



Certyfikat Jakości
ISO 9001-2015

Samodzielny Publiczny Zakład Opieki Zdrowotnej Ministerstwa Spraw Wewnętrznych i Administracji w Koszalinie

75-720 KOSZALIN, ul. Szpitalna 2

Nr KRS 000006439 SR w Koszalinie IX Wyzd. KRS

Regon 330904973

NIP 669-21-91-946

Konto bankowe: Bank Gospodarstwa Krajowego O/Szczecin Nr 08 1130 1176 0022 2136 3720 0001

Koszalin, 05.05.2021 r.

M-2373-06/2021-P3

Do oferentów

Dotyczy: Przetargu nieograniczonego nr M-2373-04/2021 na „Świadczenie usług sprzątnia dla SP ZOZ MSWiA w Koszalinie – Przychodnie w Słupsku oraz Zakład Pielęgnacyjno-Opiekuńczy”.

SP ZOZ MSWiA w Koszalinie informuje, że do postępowania nr M-2373-04/2021 wpłynęły poniższe zapytania:

Pytanie nr 32

Zwracamy się z prośbą o zmianę treści par. 6 pkt. 1 umowy, zgodnie z poniższym:

„Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne w przypadku:

- niewykonania lub nienależytego wykonania umowy w danym miesiącu bez wcześniejszego powiadomienia Zamawiającego – w wysokości 1% wartości faktury za miesiąc poprzedni,
- odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy – wysokości 1% kwoty całkowitego wynagrodzenia brutto określonego w § 2 ust. 1,
- uszkodzenia mienia Zamawiającego – w wysokości rekompensującej poniesione straty.”

Odpowiedź: Zgodnie z SWZ

Pytanie nr 33

Prosimy o wyjaśnienie jak Wykonawca ma rozumieć zapisy:

„Usługa sprzątnia świadczona będzie z częstotliwością:

- pomieszczenia Zakładu Pielęgnacyjno-Opiekuńczego – 7 dni w tygodniu (nie wyłączając świąt i dni ustawowo wolnych od pracy) przez 2 osoby, 12 godzin dziennie, w godzinach 7:00 –19:00 (w tych godzinach osoby z firmy Wykonawcy przebywają na terenie ZPO. Do sprzątnia ZPO zawsze wyznaczone są dwie osoby);
- pomieszczenia przychodni – 5 dni w tygodniu (poniedziałek-piątek), w godzinach 8:00 – 19.00.
- sporadycznie wskazane pomieszczenia przychodni jeden raz w tygodniu (sobota) w godzinach 15:00 – 17:00.”

Prosimy o doprecyzowanie czy Zamawiający wymaga określonej organizacji pracy w przychodniach, tzn. 1 osoba w godzinach 08:00-19:00 5 dni w obiekcie przy ul. Lelewela oraz 1 osoba w godzinach 08:00-19:00 5 dni w tygodniu w obiekcie przy Al. 3 Maja czy Wykonawca ma opracować własną organizację pracy, z zachowaniem wskazanych godzin realizacji usługi?

Prosimy również o doprecyzowanie ile osób Wykonawca powinien zabezpieczyć do realizacji usługi w soboty oraz czy sprzątnia w soboty odbywa się w obydwóch przychodniach objętych niniejszym postępowaniem?

Odpowiedź:

pkt. b)

• Przychodnia Specjalistyczna funkcjonuje w większości czasu w godzinach popołudniowych. W związku z powyższym sprzątnia gabinetów, które funkcjonują do godz. 19.00, a w przypadku większej ilości pacjentów także do 20.00 powoduje brak możliwości prawidłowego sprzątnia gabinetów, sprzątnia w godz. rannych wyeliminuje ten problem. W związku z dużą ilością pacjentów występuje też potrzeba bieżącego sprzątnia łazienek i sanitariatów.

• Budynek POZ ul. Lelewela 58 funkcjonuje od godz. 7.25 do 18.00 sporadycznie zdarza się że któryś z gabinetów pracuje do 19.00. W związku z pracą gabinetów zabiegowych i ich bezpośrednim, ciągłym kontaktem z pacjentem, niezbędne jest doraźne sprzątnia łazienek i gabinetów zabiegowych jak i ciągów komunikacyjnych.

- Budynek przy al. 3 Maja to budynek, w którym świadczone są usługi w zakresie POZ i medycyny pracy. Praca pojedynczych gabinetów kończy się maksymalnie do godz. 17.00, w związku z tym sprzątanie w godzinach popołudniowych (14:00-19:00) jest możliwe, a do południa w razie potrzeby na telefoniczne zgłoszenie.

- Po pierwszym miesiącu współpracy możliwe jest przedyskutowanie między stronami organizacji pracy w poszczególnych lokalizacjach.

pkt. c) Soboty:

- sprzątanie jest sporadyczne dotyczy wyłącznie sytuacji awaryjnych takich jak np. zapchana lub pęknięta instalacja wodno-kanalizacyjna - w ciągu ostatnich 2 lat nie było takiej sytuacji w żadnej z podanych lokalizacji.

Pytanie nr 34

Prosimy o podanie ilości gabinetów lekarskich dla każdego obiektu Zamawiającego w którym świadczona ma być usługa.

Odpowiedź: Gabinety zabiegowe al. 3 Maja – 7, Gabinety zabiegowe ul Lelewela - 24

Pytanie nr 35

Prosimy o podanie powierzchni (ilość m²) która objęta ma być polimeryzacją z częstotliwością 2 x w roku.

Odpowiedź: ok. 1 563 m²

Pytanie nr 36

Zamawiający przewiduje możliwość wskazywania Wykonawcy do sprzątania pomieszczeń po remontach. W związku z powyższym, prosimy o potwierdzenie, że wykonanie tych prac będzie rozliczane dodatkowo, poza ryczałtem objętym umową.

Odpowiedź: Zamawiający nie przewiduje dodatkowych rozliczeń poza ryczałtem objętym umową ze względu na to, iż pomieszczenia, na czas remontu wyłączone będą z bieżącego sprzątania.

W związku z tym po zakończonym remoncie Wykonawca winien uprzątnąć pomieszczenie w ramach ryczałtu objętego umową.

Pytanie nr 37

Prosimy o podanie ilości pomieszczeń, które Zamawiający przekaże Wykonawcy do sprzątania po remoncie w trakcie obowiązywania umowy.

Odpowiedź: ok. 4 pomieszczenia

Pytanie nr 38

Prosimy o wyjaśnienie jak Wykonawca ma rozumieć zapisy:

„U Zamawiającego wykonuje się sprzątanie na wysokościach (szyby windy, oświetlenie itp.)”

Prosimy o doprecyzowanie zakresu oraz częstotliwości sprzątania szyb windy. Prosimy o opisanie jakich szyb ma dotyczyć ta usługa:

- czy są to szyby wewnątrz windy,
- czy jest to przeszklony szyb windy
- czy mycie wskazanych szyb ma być wykonywane od strony wewnętrznej czy od strony zewnętrznej

Prosimy również o potwierdzenie, że wykonanie tych czynności będzie rozliczane dodatkowo, poza wynagrodzeniem ryczałtowym.

Odpowiedź: Szyby windy znajdują się od strony wewnętrznej, jest to przeszklona część windy, można potraktować to również jako lustro. Zamawiający nie przewiduje dodatkowego rozliczenia.

Pytanie nr 39

Prosimy o potwierdzenie, że w przypadku mycia elementów oświetlenia Zamawiający zapewni osobę posiadającą stosowne zezwolenia, która dokona demontażu opraw oświetleniowych przed ich umyciem oraz zamontuje je po umyciu.

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza.

Pytanie nr 40

Prosimy o potwierdzenie czy w sytuacji wystąpienia zagrożenia epidemiologicznego (epidemia, pandemia, choroby zakaźne, sytuacje siły wyższej) koszt zwiększonego zużycia wszelkiego rodzaju materiałów niezbędnych do wykonania usługi, zostanie zwrócony Wykonawcy na podstawie protokołu zużycia i wystawionej refaktury.

Odpowiedź: Zamawiający nie potwierdza. Zgodnie z SWZ.

Pytanie nr 41

Prosimy o udzielenie informacji, czy w sytuacji gdy pracownicy Wykonawcy będą żądali zwiększenia wynagrodzenia z tytułu pracy na oddziałach covidowych, Zamawiający pokryje związane z tym koszty.

Odpowiedź: Zamawiający nie potwierdza. Zgodnie z SWZ.

Pytanie nr 42

Prosimy o potwierdzenie, że zapewnienie naczyń jednorazowych do maceratorów leży po stronie Zamawiającego.

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza.

Pytania nr 43

W związku z wejściem w życie przepisów ustawy z dnia 9 listopada 2018 r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych które nakładają na Zamawiającego obowiązek odbierania ustrukturyzowanych faktur elektronicznych za pośrednictwem platformy elektronicznego fakturowania tj.:

- od 18 kwietnia 2019 r. – zamówień publicznych o wartości równej lub powyżej 30 000 euro
- od 1 sierpnia 2019 r. – zamówień publicznych o wartości mniejszej niż 30 000 euro.

Prosimy o potwierdzenie, iż Wykonawca będzie mógł wysłać do Zamawiającego faktury elektroniczne.

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza.

Pytanie nr 44

Prosimy o potwierdzenie, że zapewnienie materiałów higienicznych i środków do dezynfekcji rąk leży po stronie Zamawiającego.

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza.

Pytanie nr 45

Czy Zamawiający dopuści w strefie III preparat myjąco-dezynfekcyjny o spektrum: B (bakteriobójczym), V (wirusy osłonkowe), F (grzybobójczym), TBC (prątkobójczym) – skutecznym w czasie nie dłuższym niż 15 minut?

Odpowiedź: Zamawiający dopuszcza.

Pytania nr 45

Czy Zamawiający dopuści do pomieszczeń kuchennych preparat myjąco-dezynfekcyjny o spektrum B, F, V (HIV, HBV, HCV, Rota), Tbc, skutecznym w czasie nie dłuższym niż 15 minut, posiadający dopuszczenie do stosowania na powierzchniach mających bezpośredni kontakt z żywnością?

Odpowiedź: Zamawiający dopuszcza preparat posiadający dopuszczenie do stosowania na powierzchniach mających bezpośredni kontakt z żywnością.

Elżbieta Czeszewska

.....
Dyrektor
SP ZOZ MSWiA w Koszalinie