



# Samodzielny Publiczny Zakład Opieki Zdrowotnej Ministerstwa Spraw Wewnętrznych i Administracji w Koszalinie

75-720 KOSZALIN, ul. Szpitalna 2

Nr KRS 000006439 SR w Koszalinie IX Wyzd. KRS

Regon 330904973

NIP 669-21-91-946

Certyfikat Jakości  
ISO 9001-2015

Konto bankowe: Bank Gospodarstwa Krajowego O/Szczecin Nr 08 1130 1176 0022 2136 3720 0001

Koszalin, 05.09.2022 r.

M-2373-09/2022-P1

## Do oferentów

**Dotyczy:** postępowania nr M-2373-09/2022 „Świadczenie usług sprzątnia dla SP ZOZ MSWiA w Koszalinie w lokalizacji Słupsk: Przychodnia ul. Lelewela 58, Przychodnia ul. 3-go Maja 96, Zakład Pielęgnacyjno-Opiekuńczy”

SP ZOZ MSWiA w Koszalinie informuje, że do postępowania nr M-2373-09/2022 wpłynęły poniższe zapytania:

### **Pytanie nr 1**

W załączniku nr 2 PRZYCHODNIE do SWZ w rozdziale D pkt 14 b Zamawiający wymaga aby pracownicy Wykonawcy zamykali przychodnię. W związku z powyższym proszę o potwierdzenie, że wszystkie gabinety lekarskie zakończą pracę z uwzględnieniem niezbędnego czasu na ich sprzątnięcie przed godziną 19:00. Nadmieniamy, że na podstawie dotychczasowych doświadczeń czas pracy gabinetów lekarskich jest znacznie dłuższy. Proszę o potwierdzenie, że w przypadku wydłużenia godzin pracy gabinetów lekarskich zamykanie przychodni nie będzie należało do obowiązków osób sprzątających oraz Zamawiający nie będzie traktował nie sprzątnięcia tych gabinetów jako nienależytego wykonania umowy.

**Odpowiedź:** Zamawiający w załączniku nr 2 do SWZ Zadanie nr 1 – Przychodnia w rozdziale D pkt 14 w literze b dokonuje zmiany zapisu na :pomieszczenia w budynku przychodni przy ul. Lelewela 58 pięć dni w tygodniu (pon - pt) w godzinach 08:00 – 21:00.

### **Pytanie nr 2**

Mając na uwadze pkt 8 i 9 rozdziału D załącznika nr 2 PRZYCHODNIE oraz mając na celu właściwe oszacowanie ceny oferty proszę o informację czy Zamawiający planuje w okresie trwania umowy remonty pomieszczeń trwające dłużej niż 1 m-c. Jeżeli tak to proszę o podanie powierzchni którą obejmie prowadzony remont.

**Odpowiedź:** Zamawiający nie planuje remontów trwających dłużej niż 30 dni. Remonty będą doraźne w zależności od potrzeb Zamawiającego.

### **Pytanie nr 3**

W jaki sposób będzie rozliczane wynagrodzenie Wykonawcy w przypadku gruntownego sprzątnia po remoncie?

**Odpowiedź:** Zamawiający nie przewiduje dodatkowego wynagrodzenia za gruntowne sprzątnie po remoncie. W związku z trwającym remontem usługa sprzątnia w danym pomieszczeniu będzie wyłączona i z tego tytułu nie będzie pomniejszane wynagrodzenie Wykonawcy. Sprzątnie po remoncie zrekompensuje zakres zawieszony usługi sprzątnia.

### **Pytanie nr 4**

W załączniku nr 2 ZPO do SWZ w punkcie 14 Zamawiający wskazuje, że usługa ma być świadczona przez min. 1 osobę. Od ponad 10 lat usługa ta jest wykonywana przez min. 2 osoby na zmianie. W związku z powyższym proszę o potwierdzenie, że Zamawiający wyraża zgodę na zmniejszenie ilości personelu Wykonawcy z dwóch osób do jednej na zmianie.

**Odpowiedź:** Wykonawcy wskazał w OPZ min 1 osobę na zmianę biorąc pod uwagę zmniejszenie pracochłonności przy roznoszeniu posiłków (posiłki dostarczane porcjowane w opakowaniach jednorazowych). Po stronie Wykonawcy leży prawidłowe oszacowanie liczby osób do prawidłowej realizacji przedmiotu zamówienia.

### **Pytanie nr 5**

Mając na uwadze załącznik nr 2 ZPO Rozdział D pkt. 15 proszę o informację:

- a. Na czym ma polegać sprawdzenie posiłków dostarczonych przez firmę cateringową? Proszę o przedstawienie szczegółowej procedury z tym związanej.
- b. Proszę o określenie co zamawiający rozumie pod określeniem „odpowiednie przygotowanie” zebranych opakowań jednorazowych pokonsumpcyjnych? Proszę o określenie konkretnych czynności które będzie zobowiązany wykonać personel sprzątający.
- c. Jakie brudne naczynia mają być myte i wyparzone, a następnie układane w czystych szafkach skoro posiłki będą dostarczane w jednorazowych opakowaniach?
- d. Proszę o informację gdzie ma być transportowana pościel? Czy chodzi tu o czystą czy brudną pościel? Kto będzie wydawać nową oraz przyjmować brudną pościel? Z jaką częstotliwością ma być wykonywana usługa transportu pościeli?
- e. Proszę o określenie szczegółowych czynności związanych ze ścieleniem łóżek. Proszę o określenie częstotliwości z jaką ma być wykonywana ta usługa. Czy czynności te obejmują również zmianę pościeli?
- f. Mając na uwadze, że pacjenci mają różne potrzeby żywieniowe (m. in. dieta lekkostrawna, dieta płynna) proszę o potwierdzenie, że pracownicy Zamawiającego będą uczestniczyć w dystrybucji posiłków poprzez wskazanie które posiłki są przeznaczone dla poszczególnych pacjentów
- g. Mając na uwadze ppkt b proszę o wskazanie jakich pomiarów oczekuje Zamawiający, kto zapewnia ewentualne narzędzia, materiały do tych pomiarów? Proszę o udostępnienie aktualnych procedur związanych z tym wymogiem.

### **Odpowiedź:**

**Zamawiający informuje:**

**Ad a) Procedura sprawdzania posiłków winna polegać na sprawdzeniu min 2 posiłków jej temperatury i wagi.**

**Ad b) Przez „odpowiednie przygotowanie do odbioru” Zamawiający ma na myśli zebranie jednorazowych opakowań w worki na odpady i przekazanie odbiorcy – firmie cateringowej.**

**Ad c) Zamawiający ma na myśli sztucze, czy kubki szklane w których może być podany napój pacjentowi podczas posiłków.**

**Ad d) Transport pościeli czystej będzie wykonywany przez pracownika Wykonawcy z pomieszczenia magazynu czystej pościeli w ilości do zmiany na dane łóżko, do miejsca gdzie następuje zmiana pościeli z brudnej na czystą. Szczegóły do ustalenia z personelem Zamawiającego.**

**Ad e) Zamawiający informuje, iż czynności ścielenia łóżek bez pacjenta odbywają się w zależności od potrzeb w uzgodnieniu z personelem Zamawiającego.**

**Ad f) Posiłki zamawiane przez personel Zamawiającego określają odpowiednio zastosowane diety dla poszczególnych pacjentów. Na dostarczonych opakowaniach winien znajdować się opis, która dieta należy do danego pacjenta. Personel Zamawiającego będzie uczestniczył w dystrybucji posiłków innych niż dieta zwykła.**

**Ad g) Zgodnie z pkt a. Jeżeli będą potrzebne narzędzia do stosowania procedury Zamawiający zakupi dany sprzęt na potrzeby Wykonawcy np. (termometr do posiłków czy arkusze sprawdzające).**

### **Pytanie nr 6**

Czy do obowiązków Wykonawcy będzie należał transport odpadów komunalnych, medycznych z ZPO i przychodni do wskazanych przez Zamawiającego pomieszczeń? Czy pomieszczenia te znajdują się na terenie sprzątanego budynku, czy wymagają wyjścia na zewnątrz?

**Odpowiedź: Do obowiązków Wykonawcy będzie należał transport odpadów medycznych i komunalnych. Pomieszczenia składowania odpadów komunalnych znajdują się na posesji Zamawiającego około 30 m od budynku. Pomieszczenia na składowanie odpadów medycznych znajdują się w budynku Zamawiającego na poziomie piwnic lub przyziemia.**

### **Pytanie nr 7**

Prosimy o potwierdzenie, że transport pojemników ze zużytymi pampersami należy do obowiązków Zamawiającego.

**Odpowiedź: Nie potwierdzamy. Do obowiązków Wykonawcy będzie należał transport odpadów komunalnych i medycznych. Pomieszczenia składowania odpadów komunalnych znajdują się na posesji zamawiającego około 30 m od budynku.**

**Pytanie nr 8**

Zmawiający określił w SWZ wymóg zatrudnienia pracowników wykonujących czynności porządkowe lub czynności sprzątanania na umowę o pracę. Wnosimy o wyrażenie zgody na zatrudnienie pracowników na umowę zlecenie wyłącznie na zastępstwa urlopowo-chorobowe. Konieczność zachowania wymogu zatrudnienia wyłącznie na umowę o pracę w sytuacjach losowych, zdarzeniach niemożliwych do przewidzenia jest nierealne. Wykonawca nie jest w stanie przewidzieć ile osób będzie w danym okresie czasu np. na zwolnieniu lekarskim. Zatrudnienie na umowę o pracę wymaga chociażby dostarczenia badań lekarskich, co w sytuacjach nagłych jest nierealne i wymaga dodatkowego czasu. W związku z powyższym wnosimy jak na wstępie

**Odpowiedź: Zamawiający nie potwierdza takiego zapisu w SWZ.**

**Pytanie nr 9**

Prosimy o podanie powierzchni (ilość m<sup>2</sup>) która objęta ma być polimeryzacją z częstotliwością 2 x w roku.

**Odpowiedź: Łączna powierzchnia do polimeryzacji 2x w roku to 897,08 m<sup>2</sup>**

**Pytanie nr 10**

Prosimy o potwierdzenie, że w przypadku mycia elementów oświetlenia Zamawiający zapewni osobę posiadającą stosowne zezwolenia, która dokona demontażu opraw oświetleniowych przed ich umyciem oraz zamontuje je po umyciu.

**Odpowiedź: Zamawiający potwierdza. Wykonanie tej usługi winno być poprzedzone stosowną informacją ze strony Wykonawcy.**

**Pytanie nr 11**

Prosimy o potwierdzenie, że zapewnienie materiałów higienicznych i środków do dezynfekcji rąk leży po stronie Zamawiającego

**Odpowiedź: Zamawiający potwierdza.**

**Pytanie nr 12**

Prosimy o podanie zużycia worków z podziałem na kolory i pojemności (czerwone, czarne, niebieskie, żółte, przezroczyste).

**Odpowiedź: Zamawiający podał w Załączniku nr 2 do zadania nr 1 w części G pkt 6 oraz do zadania nr 2 w części G pkt 8 ilości zużycia worków z podziałem na pojemność. Z uwagi na brak wiedzy w zakresie zużycia worków w zależności od kolorów Zamawiający nie jest w stanie udzielić prawidłowej odpowiedzi.**

**Pytanie nr 13**

Prosimy o zmianę okresu wypowiedzenia, o którym mowa w par. 3 ust. 7 umowy na okres wypowiedzenia jednomiesięczny.

**Odpowiedź: Zamawiający nie dopuszcza zmiany terminu wypowiedzenia umowy.**

**Pytanie nr 14**

Prosimy o zmniejszenie wysokości kary umownej, o której mowa w par. 6 ust. 1a) do 1% od wartość miesięcznej netto.

**Odpowiedź: Zamawiający pozostawia zapisy projektu umowy.**

**Pytanie nr 15**

Prosimy o potwierdzenie, że wkłady jednorazowe do maceratora zapewnia Zamawiający.

**Odpowiedź: Zamawiający potwierdza.**

**Pytanie nr 16**

W opisie zamówienia w pkt. D.9 Zamawiający wymaga wykonywania dodatkowych procedur dezynfekcyjnych na wniosek Zamawiającego. Prosimy o sprecyzowanie jakie dokładnie procedury Zamawiający ma na myśli.

**Odpowiedź:** Zamawiający doprecyzowuje, iż chodzi o dodatkowe mycie pomieszczeń preparatami myjąco-dezynfekujący dostosowane do danego rodzaju powierzchni.

**Pytanie nr 17**

Prosimy o potwierdzenie, że w przypadku wydłużenia pracy gabinetów lekarskich, po godz. 19:00 zamykanie przychodni będzie należało do obowiązków Zamawiającego. Gdzie należy zdać klucze po zakończeniu usługi sprzątanania?

**Odpowiedź:** Zgodnie z odpowiedzią do pytania nr 1. Klucze zdawane są zgodnie z procedurą gospodarki kluczami, z którą zostanie zapoznany wyłoniony Wykonawca.

**Pytanie nr 18**

Prosimy o potwierdzenie, że transport pojemników ze zużytymi pampersami należy do obowiązków Zamawiającego.

**Odpowiedź:** Nie potwierdzamy. Do obowiązków Wykonawcy będzie należał transport odpadów komunalnych i medycznych. Pomieszczenia składowania odpadów komunalnych znajdują się na posesji zamawiającego około 30 m od budynku.

**Pytanie nr 19**

Zamawiający, na wezwanie, wymaga m.in. dokumentów potwierdzających czas wykonywania usług osób wyznaczonych do realizacji zamówienia. Jakie dokumenty Zamawiający ma na myśli? Czy wystarczającym będzie oświadczenie Wykonawcy?

**Odpowiedź:** Zamawiający określił w Dziale E pkt 1 ppkt. d jakich dokumentów będzie wymagał. Oraz zadanie nr 2 – Dział G pkt 16.

**Pytanie nr 20**

Zamawiający, na wezwanie, wymaga m.in. zanonimizowanych kopii umów o pracę osób wyznaczonych do realizacji zamówienia. Wykonawca, na etapie składania oferty, nie ma zatrudnionych osób, które będą realizowały tą konkretną usługę. Umowy o pracę podpisuje dopiero po zawarciu umowy z Zamawiającym. Prosimy o rezygnację z wymogu przedkładania kopii umów do oferty, a żądanie tych dokumentów przed rozpoczęciem usługi.

**Odpowiedź:** Zamawiający nie zawarł w żadnym dokumencie takiego wymogu.

**Pytanie nr 21**

Prosimy o potwierdzenie, że w zakresie nie występują czynności pomocnicze przy pacjentach i inne czynności z tym związane będące w ścisłym związku z usługami medycznymi służącymi profilaktyce, zachowaniu, ratowaniu, przywracaniu i poprawie zdrowia.

**Odpowiedź:** Zgodnie z zapisem zadania nr 2 – ZPO w załączniku nr 2 zostały zawarte dodatkowe prace pomocnicze. Prace pomocnicze opisane szczegółowo zostały w Dziale D pkt 15.

**Pytanie nr 22**

Jeśli występują czynności pomocnicze przy pacjentach lub inne będące w ścisłym związku z usługami medycznymi służącymi profilaktyce, zachowaniu, ratowaniu, przywracaniu i poprawie zdrowia, prosimy o określenie ile stanowią procent wartości usługi.

**Odpowiedź:** Określenie udziału procentowego czynności pomocniczych przy pacjentach lub inne będące w ścisłym związku z usługami medycznymi służącymi profilaktyce, zachowaniu, ratowaniu, przywracaniu i poprawie zdrowia, w wartości usług ogółem leży po stronie Wykonawcy na podstawie opisu przedmiotu zamówienia.

**Pytanie nr 23**

Prosimy o potwierdzenie, że w przypadku jeśli występują czynności pomocnicze przy pacjentach, Zamawiający odrzuci Wykonawców, którzy zastosowali zwolnioną stawkę podatku Vat a nie są podmiotem leczniczym.

Zgodnie z Interpretacją ogólną Nr PT1.8101.5.2017.PSG.622 Ministra Rozwoju i Finansów z dnia 29 grudnia 2017 r. w sprawie zakresu zastosowania zwolnienia od podatku od towarów i usług, o którym mowa w art. 43 ust. 1 pkt 18a ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2017 r. poz. 1221), tj. zwolnienia od podatku usług w zakresie opieki medycznej, służących profilaktyce, zachowaniu, ratowaniu, przywracaniu i poprawie zdrowia, oraz dostawy towarów i świadczenia usług

ściśle z tymi usługami związanych, świadczonych na rzecz podmiotów leczniczych na terenie ich zakładów leczniczych, w których wykonywana jest działalność lecznicza zwolnioną stawkę podatku Vat mogą tylko podmioty lecznicze.

**Odpowiedź:** Art. 43 ust.1 pkt 18a ustawy o VAT nie wymaga aby usługi świadczone były przez podmioty lecznicze.

**Pytanie nr 24**

Czy zamawiający posiada zmywarki do naczyń czy zmywanie odbywa się ręcznie? Jeśli posiada zmywarki to prosimy o podanie nazwy, typu, ilości?

**Odpowiedź:** Zamawiający posiada zmywarko-wyparząrkę Stalgast z koszem, dozownikiem w ilości sztuk 1.

**Pytanie nr 25**

Kto zapewnia preparaty do zmywarek lub mycia ręcznego naczyń?

**Odpowiedź:** Zamawiający zapewnia preparaty do zmywarki.

**Pytanie nr 26**

We wzorze umowy zał. 6 par. 6 ust. 4 jest mowa o umowie dotyczącej poufności danych, prosimy o udostępnienie jej wzoru.

**Odpowiedź:** Zamawiający przedstawił umowę powierzenia danych jako załącznik nr 8 do postępowania.

**Pytanie nr 27**

Prosimy o potwierdzenie i dopisanie do wzoru umowy, że w myśl ustawy o odpadach, wytwórcą odpadów jest Zamawiający. Wykonawca nie ponosi kosztów zagospodarowania odpadów. Wszystkie obowiązki wynikające z ustawy o odpadach oraz ustawy prawo ochrony środowiska należą do Zamawiającego.

**Odpowiedź:** Odpowiedni zapis widnieje w Załączniku nr 2 w Dziale G pkt 10. Dodać należy, iż załącznik ten jest integralną częścią umowy i Zadanie nr 2 – załącznik nr 2 Dział G pkt 11.

**Pytanie nr 28**

Czy pomieszczenia, które będą udostępnione wykonawcy są wyposażone w szafki BHP i inne wyposażenia? W jakiej lokalizacji ile pomieszczeń zostanie udostępnionych?

**Odpowiedź:** Ilość pomieszczeń została stosownie opisana w załączniku nr 2 do poszczególnych zadań. Zamawiający informuje, iż udostępnione pomieszczenia nie są wyposażone w szafki BHP.

**Pytanie nr 29**

Ile łóżek jest w Zakładzie Opiekuńczo-Lecznicy?

**Odpowiedź:** W Zakładzie Pielęgnacyjno-Opiekuńczym jest 40 łóżek.

**Pytanie nr 30**

Jaki jest koszt badania mikrobiologicznego?

**Odpowiedź:** Koszt badania mikrobiologicznego zawarty jest w cenniku PSSE w Słupsku.

**Pytanie nr 31**

Prosimy o podanie planowanych remontów (lokalizację, metraż podlegający wyłączeniu, czas wyłączenia)

**Odpowiedź:** Planowane są sukcesywne remonty w miarę potrzeb. Planowany remont w ZPO będzie również sukcesywny i polegał będzie na wyłączeniu poszczególnych pomieszczeń z obsługi na czas remontu. Remonty nie będą trwały dłużej niż 30 dni. Metraż wyłączenia uzależniony jest od remontu danego pomieszczenia.

**Pytanie nr 32**

Czy sprzątnięcie po remoncie będzie dodatkowo płatne?

**Odpowiedź:** Zamawiający nie przewiduje dodatkowego wynagrodzenia za gruntowne sprzątnięcie po remoncie. W związku z trwającym remontem usługa sprzątnięcia w danym pomieszczeniu będzie wyłączona i z tego tytułu nie będzie pomniejszane wynagrodzenie Wykonawcy. Sprzątnięcie po remoncie zrekompensuje zakres zawieszony usługi sprzątnięcia.

**Pytanie nr 33**

Zamawiający wymaga w załączniku 2 OPZ zad. 2 pkt. G.16 przekazywania na początku miesiąca grafiku pracy. Prosimy o rezygnację z tego wymogu gdyż grafiku bardzo często ulegają zmianie.

**Odpowiedź: Zamawiający zmieni zapis Działu G punktu nr 16 o brzmieniu „Wykonawca udostępni Zamawiającemu wstępny grafik pracy osób skierowanych do realizacji usługi w ZPO w danym miesiącu a po zakończonym miesiącu zrealizowany grafik”.**

**Pytanie nr 34**

W załączniku nr 2 OPZ pkt. E.1e zad. 2 wymaga określenia i opracowania w porozumieniu z zamawiającym rodzaju i stanowisk pracy i zakresu obowiązków. To zadanie należy do obowiązków wykonawcy (pracodawcy), prosimy o rezygnację z wymogu uzgadniania tego z zamawiającym.

**Odpowiedź: Zamawiający zrezygnuje z zapisów.**

**Pytanie nr 35**

W załączniku nr 2 OPZ pkt. E.1e zad. 2 wymaga przedłożenia i stosowania HACCP dla ZOL. Przedłożenie HACCP nie należy do obowiązków firmy sprzątającej. Takie procedury powinien posiadać Zamawiający np. od firmy cateringowej, a Wykonawca usługi sprzątania może stosować się do tych procedur. Prosimy o modyfikację zapisu.

**Odpowiedź: Zamawiający zrezygnuje z zapisów.**

**Pytanie nr 36**

Prosimy o wykreślenie z zał. 2 OPZ pkt. D.15 a) z zakresu sprawdzania posiłków przez firmę cateringową. Wykonawca usług sprzątających nie zamawia posiłków i nie zna ustaleń i zapisów umownych z firmą cateringową. Prosimy o modyfikację.

**Odpowiedź: Zamawiający nie zrezygnuje z zapisu.**

**Pytanie nr 37**

Po czyjej stronie jest zakup termometrów do pomiarów temperatury posiłków?

**Odpowiedź: Zakup narzędzi do pomiaru temperatury leży po stronie Zamawiającego.**

**Pytanie nr 38**

Czy do firmy cateringowej należy, wraz z odbiorem opakowań jednorazowych pokonsumpcyjnych, odbiór resztek pokonsumpcyjnych?

**Odpowiedź: Tak. Zgodnie z zawartą umową.**

**Pytanie nr 39**

Zamawiający w zał. 2 OPZ w pkt. C.1 c) i d) wymaga preparatów do ciągłej dezynfekcji działających m.in. na spory, jednocześnie w pkt. D.9 wymaga zastosowanie dodatkowych procedur dezynfekcyjnych, w przypadku wystąpienia ogniska epidemiologicznego wywołanego np. Clostridium difficile. Prosimy o rezygnację z wymogu zastosowania preparatów do ciągłej dezynfekcji ze spektrum działania S (sporobójczym), a dopuszczenie zastosowania preparatów działających na spory jedynie w przypadku wystąpienia ogniska epidemiologicznego, tak jak jest to opisane w pkt. D.9.

**Odpowiedź: Zamawiający nie zrezygnuje z preparatów sporobójczych stosowanych w obszarze kuchni w codziennym sprzątaniu, a w sytuacji wystąpienia ogniska epidemiologicznego będą wymagane dodatkowe procedury.**

**Pytanie nr 40**

Jeśli Zamawiający nie wyrazi zgody na powyższe, prosimy o wskazanie z nazwy preparatu, który dopuści zamawiający do pomieszczeń kuchennych, ze spektrum działania na B, F, F, Tbc, S.

**Odpowiedź: Preparat, którego charakterystyka produktu potwierdza zakres bójczy i czas skutecznego działania.**

**Pytanie nr 41**

Kto zapewnia preparaty do zmywarek Wykonawca, czy Zamawiający?

**Odpowiedź: Preparaty do zmywarki zapewnia Zamawiający.**

**Pytanie nr 42**

Prosimy o potwierdzenie, że wykaz preparatów myjących i dezynfekujących Wykonawca składa na wezwanie Zamawiającego, po wyborze oferty?

**Odpowiedź: Zamawiający potwierdza.**

**Pytanie nr 43**

Czy Zamawiający dopuści w strefie III preparat myjąco-dezynfekujący o spektrum: B (bakteriobójczym), V (wirusobójczym), F (grzybobójczym), TBC (prątkobójczym) – skutecznym w czasie nie dłuższym niż 15 minut?

**Odpowiedź: Zgodnie z opisem preparat myjąco-dezynfekujący powinien posiadać również działanie S (sporobójcze).**

**Pytanie nr 44**

Prosimy o potwierdzenie, iż kontrola jakości i prawidłowości wykonanych przez wykonawcę czynności w danym miesiącu rozliczeniowym będzie dokonywana w obecności pracownika wykonawcy i potwierdzona protokołem kontroli.

**Odpowiedź: Zamawiający potwierdza.**

**Pytanie nr 45**

Czy Zamawiający przewiduje od wykonawców wymogi z tytułu art. 95 ust. 1 ustawy PZP dotyczące obowiązku zatrudnienia na umowę o prace osób które będą wykonywały niniejsze zamówienie.

**Odpowiedź: Zamawiający nie przewiduje.**

**Pytanie nr 46**

W przypadku pozytywnej odpowiedzi na poprzednie pytanie, prosimy o informację czy Zamawiający wyraża zgodę na zatrudnienie pracowników na umowę zlecenia w przypadku nagłych i niespodziewanych nieobecności, pracownika zatrudnionego na umowę o pracę, wynikających z przyczyn losowych (m.in. zwolnienia lekarskie, urlopu na żądanie).

**Odpowiedź: Nie dotyczy.**

**Pytanie nr 47**

Zwracamy się z prośbą o obniżenie maksymalnej wielkości kar umownych przewidzianych w niniejszym postępowaniu z 50% na 20%.

Wskazujemy, że zgodnie z aktualną linią orzecniczą sądów powszechnych wysokość kar, która w stosunku do wartości zobowiązania oscyluje w granicach kilkudziesięciu procent wartości umowy, uznawana jest za nadmierną dolegliwość, świadcząca o niewspółmierności w rozumieniu art. 484 § 2 k.c. (tak np. wyrok SO w Rzeszowie z dnia 25.09.2019 r.; sygn. akt: VI Ga 173/13, w ramach którego Sąd za niewspółmierną uznał karę umowną na poziomie 40% należnego wynagrodzenia). Co więcej w orzecznictwie wskazuje się również, że roszczenie o zapłatę kary umownej na wypadek zwłoki lub opóźnienia nie przysługuje stronie dostępującej od umowy wzajemnej, jeśli w umowie zastrzeżono również taką karę w związku z odstąpieniem od umowy (wyrok SN z dn. 14.06.2018 r. sygn. akt: V CSK 534/17), co prowadzi do wniosku, że limit kar nie powinien przekraczać wysokości kary ustanowionej na wypadek odstąpienia od umowy która w niniejszym postępowaniu wynosi 20%. Wnosimy o zmianę i sformułowanie postanowienia §7 ust. 6 projektu umowy w następujący sposób:

*Łączna wysokość kar umownych, których Zamawiający może dochodzić od Wykonawcy, wynosi 20% wynagrodzenia umownego netto określonego w § 2 ust. 1 a-b w zależności od zadania.*

**Odpowiedź: Zamawiający zmienił wysokość łącznej kary do 20%. Nastąpiła omyłka pisarska.**

**Pytanie nr 48**

Zwracamy się z prośbą o obniżenie kary umownej z §7 ust. 1 b projektu umowy z 20% na 10%. Zwracamy Zamawiającemu uwagę jak bardzo niniejsza kara odbiega poziomem od stosowanych przez Zamawiających standardów zamówień publicznych, również w zakresie postępowań stanowiących przedmiot niniejszej umowy.

Przewidziana przez Zamawiającego kara jest niewspółmiernie wysoka do wartości zamówienia oraz do czasu trwania umowy. Poziom kary umownej jest zbyt wygórowany w stosunku do wskazanych nieprawidłowości stanowiących podstawę ich naliczenia. Wykorzystywanie przez Zamawiającego - będącego silniejszą stroną stosunku prawnego powstającego w wyniku udzielenia zamówienia - jego pozycji do zastrzegania na swoją rzecz kar umownych, których wysokość jest wygórowana jest sprzeczne z zasadami współżycia społecznego, a tym samym winno być uznane za wykraczające poza dopuszczalne zgodnie z art. 3531 Kodeksu cywilnego granice swobody umów. Uprzywilejowana pozycja Zamawiającego oraz zasadniczo jednostronne określanie istotnych warunków przyszłej umowy sprawia, że umowa o udzielenie zamówienia staje się niejako umową adhezyjną, podczas gdy winna zmierzać do zabezpieczenia interesów obu stron, a kara umowna nie powinna prowadzić do nieuzasadnionego wzbogacenia po stronie Zamawiającego, ponieważ jej celem jest dyscyplinowanie stron do prawidłowego i terminowego wywiązywania się z przyjętych na siebie obowiązków umownych.

**Odpowiedź: Zamawiający zmienił zapis na 10%.**

**Pytanie nr 49**

Zamawiający określa w Opisie Przedmiotu Zamówienia, że „Wykonawca zobowiązany jest do wykonywania dodatkowych procedur dezynfekcyjnych na wniosek Zamawiającego (w przypadku wystąpienia ogniska epidemicznego wywołanego np. Clostridium difficile; Klebsiella Pneumoniae New Delhi; SARS CoV -2 itp.) wynikające z aktualnej sytuacji epidemiologicznej kraju i placówki.”

- a. Prosimy o wskazanie jakich konkretnie „dodatkowych procedur dezynfekcyjnych” oczekuje od Wykonawcy Zamawiający?
- b. Prosimy o potwierdzenie, że wykonanie dodatkowych procedur medycznych będzie rozliczane dodatkowym wynagrodzeniem.

**Odpowiedź:**

**Ad a) Zamawiający doprecyzowuje, iż chodzi o dodatkowe mycie pomieszczeń preparatami myjąco-dezynfekujący dostosowane do danego rodzaju powierzchni.**

**Ad b) Zamawiający nie przewiduje dodatkowego wynagrodzenia z tego tytułu.**

**Pytanie nr 50**

Prosimy o potwierdzenie, że gruntowne sprzątnięcie pomieszczeń po remoncie będzie rozliczane dodatkowym wynagrodzeniem.

**Odpowiedź: Zamawiający nie potwierdza.**

**Pytanie nr 51**

Prosimy o udzielenie poniższych informacji na temat planowanych przez Zamawiającego remontów w trakcie trwania umowy, na powierzchniach objętych przedmiotem umowy:

- a. Ile remontów planuje Zamawiający?
- b. W jakich terminach planowane są remonty?
- c. Na jakich powierzchniach (lokalizacje oraz ilość m<sup>2</sup>)?

**Odpowiedź: Zamawiający informuje:**

**Ad a) że planuje wykonać około 12 remontów poszczególnych pomieszczeń.**

**Ad b) remonty są planowane sukcesywnie w miarę potrzeb. Jedynie pomieszczenia ZPO będą na pewno wykonywane co miesiąc 1 sala.**

**Pytanie nr 52**

Prosimy o podanie ilości łóżek w Zakładzie Pielęgnacyjno-Opiekuńczym.

**Odpowiedź: W Zakładzie Pielęgnacyjno-Opiekuńczym jest 40 łóżek.**

**Pytanie nr 53**

Prosimy o dokładne wyjaśnienie co Zamawiający ma na myśli poprzez „sprawdzanie” posiłków dostarczonych przez firmę cateringową.

**Odpowiedź: Zamawiający ma na myśli sprawdzenie wybranych min. 2 posiłków w tym temperatury i jej wagi.**



**Pytanie nr 54**

Prosimy o potwierdzenie, że odpowiedzialność za właściwe przydzielenie posiłku odpowiedniemu pacjentowi nie leży po stronie Wykonawcy.

**Odpowiedź: Zamawiający potwierdza.**

**Pytanie nr 55**

Prosimy o dokładne wyjaśnienie co zamawiający ma na myśli poprzez „wykonywanie odpowiednich pomiarów otrzymanych posiłków zgodnie z obowiązującymi procedurami”.

**Odpowiedź: Zamawiający ma na myśli zbadanie temperatury i wagi wybranych min. 2 posiłków.**

**Pytanie nr 56**

Prosimy o potwierdzenie, że jeśli pojawią się przypadki zakażenia wirusem SarsCoV2 wśród pacjentów na obszarach obsługiwanych przez Wykonawcę, to Zamawiający będzie udostępniał specjalistyczne środki ochrony osobistej na potrzeby pracowników Wykonawcy.

**Odpowiedź: Zamawiający potwierdza.**

**Pytanie nr 57**

Prosimy o potwierdzenie czy w sytuacji wystąpienia zagrożenia epidemiologicznego (epidemia, pandemia, choroby zakaźne, sytuacje siły wyższej) koszt zwiększonego zużycia wszelkiego rodzaju materiałów niezbędnych do wykonania usługi, zostanie zwrócony Wykonawcy na podstawie protokołu zużycia i wystawionej refaktury.

**Odpowiedź: Zamawiający nie potwierdza.**

**Pytanie nr 58**

Prosimy o udzielenie informacji, czy w sytuacji gdy pracownicy Wykonawcy będą żądali zwiększenia wynagrodzenia z tytułu pracy na oddziałach covidowych, Zamawiający pokryje związane z tym koszty.

**Odpowiedź: Zamawiający nie potwierdza.**

**Pytanie nr 59**

W związku z faktem, iż realizacja kontraktu przypada na przełom roku 2022/2023 oraz, że w trakcie realizacji przedmiotu umowy nastąpi co najmniej dwukrotny wzrost stawek minimalnego wynagrodzenia, prosimy o uwzględnienie w projekcie umowy postanowienia w następującym brzmieniu lub równoznacznym”

*„Wynagrodzenie może ulec zmianie w przypadku zmiany:*

- a. *stawki podatku od towarów i usług,*
  - b. **wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie przepisów ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę**
  - c. *zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne*
- jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę;*
- d. *zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych.*

*Zmiana wysokości wynagrodzenia następuje z dniem wejścia w życie przepisów określających stawki podatku od towarów i usług, wysokość minimalnego wynagrodzenia za pracę, zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym i ubezpieczeniu zdrowotnemu, a także wysokość składek na te ubezpieczenia.”*

Pragniemy podkreślić, iż na dzień złożenia oferty jest znana wysokość żadnej z planowanych podwyżek płacy minimalnej w 2023 roku.

**Odpowiedź: Zgodnie z opublikowanym projektem rozporządzenia Rady Ministrów w przyszłym roku planowane są dwie podwyżki minimalnego wynagrodzenia. Od 1 stycznia 2023 r. najniższa**

**pensja będzie wynosiła 3.383 zł brutto, a od lipca – 3.450 zł brutto. W związku z tym Wykonawca może odpowiednio założyć pułap kosztów na ten cel.**

Elżbieta Czeszewska

.....  
Dyrektor  
SP ZOZ MSWiA w Koszalinie